

Tukuma Novada būvvaldei

Paskaidrojuma raksts

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs):

TUKUMA NOVADA DOME

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

Reģ. Nr.: 90000050975

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas numurs)

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101, tālr. 63122231

(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)

(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu

**Vides elementu ierīkošana Pasta, Raudas un
Stadiona ielu apļveida krustojumā**
(inženierbūves nosaukums)

būvniecībai/nojaukšanai.

I. Ieceres dokumentācija

1. Būvniecības veids (vajadzīgo atzīmēt):

- ☒ **jauna būvniecība** ☐ pārbūve ☐ nojaukšana
☐ novietošana ☐ restaurācija

2. Ziņas par būvniecības ieceres objektu:

1) inženierbūves grupa

I

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) inženierbūves esošais lietošanas veids (kods)

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

3) inženierbūves paredzētais veids (kods)

2420

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

4) inženierbūves apbūves laukums (neattiecas uz līnijveida inženierbūvi) (m²)

150 m² iekļājams oļu un šķembu segums

5) inženierbūves augstums (neattiecas uz līnijveida inženierbūvi) (m)

4.5 m

6) līnijveida inženierbūves garums (m)

7) inženierbūves kadastra apzīmējums (esošām inženierbūvē) _____

8) nojaukšanas metode (nojaukšanas gadījumā) _____

9) būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošana (nojaukšanas gadījumā) _____

10) būvniecībā radīto atkritumu apjoms (nojaukšanas gadījumā) _____

11) būvniecībā radīto atkritumu pārstrādes un apglabāšanas vieta (nojaukšanas gadījumā) _____

12) teritorijas sakārtošanas veids (nojaukšanas gadījumā) _____

13) sezonas inženierbūve ☒ **nav**/☐ ir (vajadzīgo atzīmēt) – ekspluatācijas laiks _____

3. Ziņas par skarto nekustamo īpašumu:

1) nekustamā īpašuma kadastra numurs **9001 004 0437 001**

2) zemes vienības vai būves adrese _____

3) zemes vienības kadastra apzīmējums **9001 004 0437**

4) ja būvniecība paredzēta mežā (ja netiek paredzēta nojaukšana):

a) meža kvartāla numurs _____

b) meža nogabala numurs _____

c) atmežojamā platība sadalījumā pa meža nogabaliem _____

4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

☐ privātie līdzekļi

☒ **publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi**

☐ Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi

☐ citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi

5. Pilnvarotā persona _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta,

tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs,

juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona

(vārds, uzvārds, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

6. Ieceres izstrādātājs:

SIA "DELPRO"

Reģ. Nr.: 40103183622

Būvkomersanta apliecības reģ. Nr.: 7022-R

Smārdes iela 3, Tukums, LV-3101

+371 63182275

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,
sertifikāta numurs vai juridiskās personas nosaukums,
reģistrācijas numurs, reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā)

7. Būvspeciālists: **RAIMONDS BRETŠNEIDERS Sert. Nr. 3-01124**

(vārds, uzvārds, sertifikāta numurs)

8. Ieceres izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājumi:

Risinājumi atbilst paredzētajam lietošanas veidam, normatīvajiem aktiem, vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem, saņemtajiem tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem un neietekmēs citas būves vai tās daļas konstrukciju noturību, inženiertīklu funkcionēšanu. Trešo personu īpašuma tiesības ir ievērotas.

Ieceres izstrādātājs **Dainis Rasa**

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

Būvspeciālists(-i) **Raimonds Bretšneiders**

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksti:

1) Apliecinu, ka pievienotie īpašuma tiesību apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu. Apņemos īstenot inženierbūves **jaunu būvniecību**, nojaukšanu, novietošanu, restaurāciju vai pārbūvi (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai būvniecības ieceres dokumentācijai.

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs):

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

10. Pielikumā:

- 1) Īpašuma piederības apliecinājoši dokumenti;
- 2) Skaidrojošais apraksts;
- 3) Grafiskā daļa;
- 4) Vizualizācijas vides kontekstā;
- 5) Projekta ekonomikas daļa;
- 6) Izpildītāju sertifikātu kopijas, Būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija, Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopijas.

Aizpilda būvvalde

11. Teritorijas plānojumā (lokālpplānojumā, detālpplānojumā) paredzētā galvenā izmantošana (papildizmantotā) (ja netiek paredzēta nojaukšana)

12. Inženierbūves kadastra apzīmējums _____
(ja tas nav norādīts paskaidrojuma raksta 2. punktā)

13. Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

☐ informācija par būvdarbu veicēju/būvētāju

☐ būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija

☐ atbildīgā būvspeciālista saistību raksts

☐ citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _____

14. Ieceres īstenošanas termiņš _____
(datums)

15. Būvvaldes atzīme par būvniecības ieceres akceptu _____
(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats)

(vārds, uzvārds, paraksts*) (datums)

16. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____
(datums)

Būvdarbu veicējs/būvētājs _____
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

dzīvesvieta, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs,

reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā, juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats)

(vārds, uzvārds, paraksts*) (datums)

17. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs _____ datums _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats)

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

II. Būvdarbu pabeigšana

18. Informācija par būvdarbu pabeigšanu

Apliecinu, ka būvdarbi ir pabeigti atbilstoši būvniecības iecerei un normatīvo aktu prasībām, teritorija ir sakārtota un visi būvniecībā radušies atkritumi ir apsaimniekoti atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, un iesniedzu šādus dokumentus:

- 1) _____
- 2) _____

Informēju, ka būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanu veica

(atkritumu apsaimniekotāja nosaukums)

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) _____
(vārds, uzvārds, paraksts*) (datums)

19. Būvdarbu garantijas termiņš (izņemot sezonas inženierbūves novietošanas gadījumā)

Būvdarbu defektus, kas atklājušies _____ gadu laikā pēc inženierbūves pieņemšanas ekspluatācijā, būvdarbu veicējs novērsīs par saviem līdzekļiem.

20. Termiņš, līdz kuram inženierbūve nojauicama _____
(datums)

21. Būvdarbu pārbaude

Objekts apsekots _____
(datums)

Konstatēts, ka būvdarbi ir/nav veikti (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši akceptētajai ieceres dokumentācijai.

22. Lēmums par konstatētajām atkāpēm no akceptētās būvniecības ieceres vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem

Lēmuma numurs _____ datums _____
Lēmuma izpildes termiņš _____
(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats)

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

23. Atzīme par būvdarbu pabeigšanu _____

(datums)

Izdota izziņa par inženierbūves neesību (nojaukšanas gadījumā)

(norādīt numuru un datumu)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats)

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

Piezīmes.

1. Pieaicinātos būvspeciālistus norāda 7. punktā, un tie paraksta 8. punktā ietverto apliecinājumu.

2. * Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

3. Katru paskaidrojuma raksta daļu aizpilda atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju un pabeidzot būvdarbus.

4. Paskaidrojuma raksta attiecīgās ailes paplašina, ja nepieciešams atspoguļot vairāk informācijas.

5. Ja vienlaikus ar inženierbūves būvniecību vai nojaukšanu īsteno citas pirmās grupas būves būvniecību vai nojaukšanu, paskaidrojuma rakstu papildina ar informāciju par attiecīgo citu būvējamo vai nojaucamo būvi un dokumentiem atbilstoši citiem speciālajiem būvnoteikumiem.

6. Paskaidrojuma raksta 20. punktā norāda ar pasūtītāju saskaņotu sezonas inženierbūves nojaukšanas termiņu, ja paredzēta sezonas inženierbūves novietošana.

7. Ja būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) ir ārvalstnieks, kuram nav piešķirts Latvijas Republikas Iedzīvotāju reģistra personas kods, vai ārvalsts juridiskā persona, kas nav reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vestajos reģistros, paskaidrojuma rakstā informāciju par būvniecības ierosinātāju (pasūtītāju) norāda, ciktāl tā ir attiecināma, un papildus norāda fiziskās personas dzimšanas datumu vai juridiskās personas dibināšanas datumu, fiziskās personas dzimšanas vietu vai juridiskās personas juridisko adresi un fiziskās personas valstspiederību.